



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 октября 2017

№ 2184-р

г. Омск

Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 4-я Северная, д. 95

Руководствуясь пунктом 1 статьи 28 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 1, 2 статьи 59 Закона Омской области «Об управлении собственностью Омской области», во исполнение строк 15-18 раздела I «Недвижимое имущество» таблицы перечня объектов недвижимого имущества, балансовая (при ее отсутствии рыночная) стоимость каждого из которых составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности Омской области, планируемого к приватизации в 2017 – 2019 годах, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 28 ноября 2016 года № 2408-р:

1. Выставить повторно на аукцион с открытой формой подачи предложений о цене единым лотом объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Омск, ул. 4-я Северная, д. 95 (далее – недвижимое имущество), с земельным участком, указанным в подпункте 2 пункта 2 настоящего распоряжения:

1) административное одноэтажное здание, общей площадью 549,60 кв.м, литера А, А1, А2, А3;

2) административное двухэтажное здание, общей площадью 279,40 кв.м, литера Д;

3) гараж - одноэтажное строение, общей площадью 67,50 кв.м, литера В;

4) гараж - одноэтажное здание, общей площадью 55,80 кв. м, литера Б, Б1.

2. Установить:

1) начальную цену недвижимого имущества в размере его рыночной стоимости, составляющей 11 928 000 (одиннадцать миллионов девятьсот двадцать восемь тысяч) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости имущества;

2) цену выкупа земельного участка под недвижимым имуществом, площадью 2 251,00 кв.м, с кадастровым номером 55:36:070403:0162, предназначенного для размещения административных и офисных зданий,

объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, из состава земель населенных пунктов, адресу (местоположение) установлено относительно кирпичного здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, Центральный административный округ, ул. 4-я Северная, д. 95, в размере 5 497 000 (пять миллионов четыреста девяносто семь тысяч) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости.

3. Департаменту организации деятельности Министерства имущественных отношений Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить его размещение на сайтах [www.omskportal.ru](http://www.omskportal.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в соответствующих разделах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Е.Ю. Козлова.

Министр имущественных  
отношений Омской области



Б.А. Смольников