

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 апреля 2017

№ 614-б

г. Омск

Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Дементьева, д. 21

Руководствуясь пунктом 1 статьи 28 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества", пунктами 1, 2 статьи 59 Закона Омской области "Об управлении собственностью Омской области", во исполнение строк 83 – 87 раздела I "Недвижимое имущество" таблицы перечня объектов недвижимого имущества, балансовая (при ее отсутствии рыночная) стоимость каждого из которых составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности Омской области, планируемого к приватизации в 2017 – 2019 годах, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 28 ноября 2016 года № 2408-р:

1. Приватизировать единым лотом объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Омск, ул. Дементьева, д. 21 (далее – имущество), путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене с земельными участками, указанными в подпунктах 2, 3 пункта 2 настоящего распоряжения:

- 1) учебный корпус – трехэтажное строение, общей площадью 2138,30 кв.м, литера А;
- 2) столовую, двухэтажное здание общей площадью 996,0 кв.м, литер Б;
- 3) гараж, одноэтажное здание, общей площадью 192,0 кв.м, литера Е;
- 4) здание мастерских, одноэтажное здание, общей площадью 535,10 кв. м, литер Д;
- 5) тир, одноэтажное здание с одноэтажной пристройкой, общей площадью 288,40 кв. м, литера В, В1.

2. Установить:

- 1) начальную цену недвижимого имущества в размере его рыночной стоимости, составляющей 14 623 000 (четырнадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости имущества.

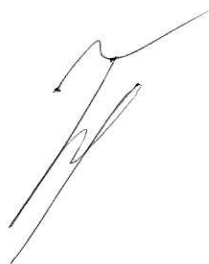
2) цену выкупа земельного участка под недвижимым имуществом, площадью 2 369 кв.м, с кадастровым номером 55:36:120304:2749, предназначенного для здания училища, из состава земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Октябрьский АО, ул. Дементьева, д. 21, в размере 3 965 000 (три миллиона девятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости.

3) цену выкупа земельного участка под недвижимым имуществом, площадью 11 581 кв.м, с кадастровым номером 55:36:120304:64, предназначенного для здания училища, из состава земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Октябрьский АО, ул. Дементьева, д. 21, в размере 10 070 000 (десять миллионов семьдесят тысяч) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости.

3. Департаменту организации деятельности Министерства имущественных отношений Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить его размещение на сайтах [www.omskportal.ru](http://www.omskportal.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в соответствующих разделах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Е.Ю. Козлова.

Министр имущественных  
отношений Омской области



Б.А. Смольников