

Приложение
к распоряжению Министерства
имущественных отношений
Омской области

от 23 мая 2017 № 1043-р

УСЛОВИЯ КОНКУРСА

по продаже объекта культурного наследия: одноэтажного нежилого строения,
расположенного по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, д. 6

№ п/п	Условия конкурса	Экономическое обоснование	Сроки исполнения условий конкурса	Порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий
1	Выполнение требований охранного обязательства, утвержденного распоряжением Министерства культуры Омской области от 17 марта 2016 года № 111-рм "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения "Особняк", расположенного по адресу" г. Омск, ул. Пушкина, д. 6,	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия для создания условий его полноценного и рационального использования	Ежегодно	Победитель конкурса с момента исполнения обязанности по оплате по договору купли-продажи в соответствии с требованиями раздела 6 охранного обязательства направляет в Министерство культуры Омской области уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

	в том числе:			
1.1	Завершение работ по усилению несущих конструкций объекта недвижимости		2017 год	Победитель конкурса с момента оплаты договора купли-продажи ежегодно в срок до 10 июля года, следующего за отчетным, направляет Продавцу уведомление о выполнении требований охранного обязательства, включающих выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия. Уведомление должно содержать сведения об исполнении победителем конкурса условий конкурса. К уведомлению должны прилагаться фотографии объекта культурного наследия/земельного участка.
1.2	Ремонт крыши и кровли с устройством водосточной системы		2017 год	
1.3	Ремонтно-реставрационные работы фасадов объекта недвижимости		2017-2018 годы	
1.4	Ремонтно-реставрационные работы помещений объекта с приспособлением для современного использования		2018-2019 годы	
1.5	Благоустройство прилегающей территории		2019 год	